



تاریخ: ۱۴۰۴/۰۱/۱۸

شماره: ۳۶۴۶/۱۰۰/۰۲



بسمه تعالی

مدیران کل محترم راه و شهرسازی استان ها

با سلام

به پیوست متن «آیین نامه رفع موانع احداث نیروگاه های تجدیدپذیر»
مصوب هیئت وزیران به شماره ۲۳۸۷۰۰/ت/۶۲۰۵۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۳
با آخرین اصلاحات قانونی، جهت بهره برداری ارسال می گردد.
لازم به ذکر است نامه شماره ۲۱۱۹۵۳/۱۰۰/۰۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۸ کان لم یکن تلقی
می شود.

فرزانه صادق

رونوشت:

- حجت الاسلام و المسلمین جناب آقای دکتر انصاری، معاون محترم حقوقی رئیس جمهور جهت استحضار
- جناب آقای رضایی، مشاور محترم و مدیرکل حوزه وزارتی جهت آگاهی
- سرکار خانم نژادی، مشاور عالی محترم جهت آگاهی
- معاونین ستادی محترم جهت آگاهی
- روسا و مدیران عامل محترم سازمان ها و شرکت های تابعه جهت آگاهی

هیئت وزیران در جلسه ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ به پیشنهاد مشترک شماره ۱۴۰۲/۴۱۳۷۷/۱۰/۱ مورخ ۱۴۰۲/۸/۱۵ وزارتخانه های نیرو و جهاد کشاورزی و به استناد اصل یکمصد و سی و هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران، آیین نامه رفع موانع احداث نیروگاه های تجدیدپذیر را به شرح زیر تصویب کرد:

آیین نامه رفع موانع احداث نیروگاه های تجدیدپذیر

مصوب ۱۴۰۲.۱۱.۲۵

با اصلاحات و الحاقات بعدی

ماده ۱- واگذاری زمین به اشخاص حقیقی و حقوقی ایرانی برای احداث نیروگاه های تجدیدپذیر بادی و خورشیدی با رعایت شرایط زیر از شمول ممنوعیت واگذاری بیش از یک بار، موضوع ماده (۱۵) دستورالعمل اصلاحی ضوابط واگذاری اراضی منابع ملی و دولتی برای طرح های کشاورزی و غیرکشاورزی موضوع ابلاغیه شماره ۲۰/۲۶۲۶ مورخ ۱۳۸۷/۲/۳ وزیر جهاد کشاورزی، خارج است:

۱- اهلیت سنجی متقاضی و دریافت تضمین لازم از وی برای اجرا و اتمام طرح (پروژه) بر طبق زمان بندی توسط وزارت نیرو (سازمان انرژی های تجدیدپذیر و بهره وری انرژی برق (ساتبا)) صورت گیرد.

۲- در صورت عدم اقدام لازم توسط متقاضی ظرف یک سال بعد از تحویل اراضی و تشخیص تعلل و تأخیر وی، قرارداد منعقد شده توسط هیئت نظارت موضوع ماده (۳۳) اصلاحی قانون حفاظت و بهره برداری از جنگل ها و مراتع کشور مصوب ۱۳۸۶ با اصلاحات بعدی آن، فسخ و اراضی مسترد می شود.

۳- پرداخت خسارت و بهای اعیان و مستحقات احتمالی احداثی موضوع ماده (۳۳) اصلاحی قانون حفاظت و بهره برداری از جنگل ها و مراتع کشور مصوب ۱۳۸۶ با اصلاحات بعدی آن، بر عهده متقاضی جدید است.

۴- موارد یاد شده در قراردادهای اجاره موضوع پیوست آیین نامه اجرایی ماده (۳۳) اصلاحی قانون حفاظت و بهره برداری از جنگل ها و مراتع کشور مصوب ۱۳۸۶ با اصلاحات بعدی آن، درج شود.

۵- در خصوص اراضی مذکور، طی تشریفات سامانه پنجره واحد مدیریت زمین الزامی نیست.

ماده ۲ (اصلاحی ۱۴۰۳، ۰۸، ۲۳)- با هدف تأمین زمین مورد نیاز احداث نیروگاه های تجدیدپذیر:

الف - وزارت نیرو (از طریق سازمان انرژی های تجدیدپذیر و بهره وری انرژی ایران) مکلف است ظرف مدت دو هفته از تاریخ ابلاغ این آیین نامه، نسبت به معرفی مناطق مستعد برای احداث نیروگاه های تجدیدپذیر به وزارت جهاد کشاورزی اقدام و همچنین درخواست واگذاری و تغییر کاربری زمین مورد نیاز ساختگاه های مورد نظر را به دبیرخانه های کمیسیون تبصره (۱) ماده (۱) قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغ ها در استان ها ارسال نماید.

تبصره (الحاقی ۱۴۰۳، ۰۸، ۲۳)- متقاضیان با تأیید وزارت نیرو (از طریق سازمان انرژی های تجدیدپذیر و بهره وری انرژی ایران) می توانند راساً درخواست واگذاری و تغییر کاربری زمین های مورد نظر خود (یا تغییر کاربری زمین های تحت مالکیت خود) را برای طی مراحل قانونی به مراجع ذی ربط در وزارت جهاد کشاورزی ارائه نمایند.

ماده ۳ (جایگزین ۱۴۰۳، ۰۸، ۲۳)- اجاره بهای سالیانه موضوع تبصره ماده (۳۳) دستورالعمل مذکور در ماده (۱) این آیین نامه در خصوص اراضی واگذاری برای طرح های مذکور در این آیین نامه، توسط کمیسیون موضوع تبصره یاد شده بدین میزان حداکثر نسبت در صد ۲۰ ارزش معاملاتی قیمت منطقه ای (زمان واگذاری تعیین می شود).

ماده ۴ (اصلاحی ۱۴۰۳، ۰۸، ۲۳)- پس از تخصیص اراضی توسط سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور صرفاً استعلام از سازمان حفاظت محیط زیست انجام می شود. رعایت کلیه حریم های قانونی از جمله گاز، برق، راه، میراث فرهنگی و پدافند غیرعامل، بر عهده متقاضی است. عدم پاسخ در مهلت مقرر به معنای موافقت خواهد بود.

تبصره (الحاقی ۱۴۰۳، ۰۸، ۲۳)- سازمان حفاظت محیط زیست موظف است پاسخ استعلام را ظرف حداکثر یک هفته ارائه کند.

ماده ۵ (اصلاحی ۱۴۰۳، ۰۸، ۲۳)- با توجه به عدم احداث بنا و مستحقات اساسی، طرح پرونده های مربوط در کارگروه امور زیربنایی استان و اخذ استعلام از اداره کل راه و شهرسازی، موضوع آیین نامه اجرایی ماده (۳۳) اصلاحی قانون حفاظت و بهره برداری از جنگل ها و مراتع کشور و آیین نامه استفاده از اراضی، احداث بنا و تأسیسات در خارج از حریم شهرها و محدوده روستاها موضوع تصویب نامه شماره ۳۱۶۳۶/ت/۴۷۰۹۷ هـ مورخ ۱۳۹۱/۲/۲۰ ضروری نمی باشد.

ماده ۶ (اصلاحی ۱۴۰۳، ۰۸، ۲۳)- نیروگاه های تجدیدپذیر بادی و خورشیدی بیش از (۱۰۰) مگاوات از رده (۷) گروه های صنعتی و تولیدی موضوع ماده (۳) مقررات و ضوابط استقرار واحدهای تولیدی، صنعتی و معدنی (۱) قانون هوای پاک و ابلاغیه شماره ۲۶۸۶۹ مورخ ۱۳۹۷/۷/۹ سازمان حفاظت محیط زیست)



خارج بوده و مشمول انجام مطالعات ارزیابی اثرات زیست محیطی نیستند.



ماده ۷ (اصلاحی ۱۴۰۳، ۰۸، ۲۳) - با هدف تسهیل در تأمین تجهیزات نیروگاه های تجدیدپذیر از طریق واردات:

الف (الحاقی ۱۴۰۳، ۰۸، ۲۳) - وزارت نیرو موظف است معیار و استانداردهای تجهیزات مورد نیاز این آیین نامه را با رعایت اولویت تأمین از داخل، حداکثر تا دو هفته پس از ابلاغ این آیین نامه تعیین و برای بارگذاری در سامانه سازمان توسعه تجارت به وزارت صنعت معدن و تجارت ارسال نماید.

ب (الحاقی ۱۴۰۳، ۰۸، ۲۳) - وزارت صنعت معدن و تجارت موظف است ساز و کار ثبت سفارش تجهیزات نیروگاه های تجدیدپذیر را تا سقف (۳۰) هزار مگاوات، به گونه ای تنظیم نماید که ثبت سفارش در اولویت (با کمترین زمان و بر پایه نظر و مسئولیت وزارت نیرو و خارج از تعهدات وزارت صنعت معدن تجارت) انجام پذیرد.

پ (الحاقی ۱۴۰۳، ۰۸، ۲۳) - اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران موظف است فرآیند صدور و تمدید کارت بازرگانی برای واردکنندگان تجهیزات نیروگاه های تجدیدپذیر مرتبط با این آیین نامه را به گونه ای تسهیل نماید که وقفه ای برای واردات تجهیزات مورد نیاز ایجاد نشود.



ت (الحاقی ۱۴۰۳، ۰۸، ۲۳) - سقف واردات تجهیزات نیروگاه های تجدیدپذیر و میزان و سهم ساخت داخل این تجهیزات توسط وزارت نیرو تعیین می شود.

ث (الحاقی ۱۴۰۳، ۰۸، ۲۳) - به منظور استفاده از صرفه جویی های حاصل از مقیاس و جلوگیری از تنوع این نیروگاه ها، وزارت صنعت، معدن و تجارت موظف است با همکاری وزارت نیرو زمینه جمعیت تقاضا و مشارکت سازندگان داخلی و خارجی را فراهم نماید.

ج (الحاقی ۱۴۰۳، ۰۸، ۲۳) - بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران موظف است مطابق بسته تأمین مالی (موضوع ماده ۸) این آیین نامه نسبت به تأمین ارز مورد نیاز متقاضیان با اولویت اقدام کند.

چ (الحاقی ۱۴۰۳، ۰۸، ۲۳) - وزارت امور اقتصادی و دارایی (از طریق گمرک جمهوری اسلامی ایران) موظف است با همکاری وزارت نیرو و بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران دستور العمل ترخیص تجهیزات وارداتی موضوع این مصوبه را به گونه ای تنظیم نماید که تجهیزات در کمترین زمان ممکن از مبادی مجاز گمرکات کشور ترخیص گردند. این دستور العمل حداکثر ظرف یک ماه پس از ابلاغ این آیین نامه تهیه و ابلاغ می گردد.



ماده ۸ (الحاقی ۱۴۰۳، ۰۸، ۲۳) - با هدف تسهیل در تأمین مالی ریالی و ارزی این آیین نامه:

الف (الحاقی ۱۴۰۳، ۰۸، ۲۳) - بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران موظف است با همکاری وزارت نیرو ظرف یک ماه پس از ابلاغ این آیین نامه، بسته تأمین مالی ارزی و ریالی، نحوه تسهیل در توثیق وثایق و نحوه تأمین ارز برای بازپرداخت پدهی واردکنندگان تجهیزات نیروگاهی تجدیدپذیر را تهیه و ابلاغ نمایند.

ب (الحاقی ۱۴۰۳، ۰۸، ۲۳) - وزارت امور اقتصادی و دارایی (از طریق سازمان سرمایه گذاری خارجی) موظف است با همکاری بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و با رعایت قوانین از جمله قوانین بودجه سنواتی، فرآیند استفاده از ظرفیت خطوط اعتباری تأمین مالی خارجی (فاینانس) فعال جهت تأمین مالی طرح های موضوع این آیین نامه به میزان پنج میلیارد (۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰) دلار را اجرایی نماید.



ماده ۹ (الحاقی ۱۴۰۳، ۰۸، ۲۳) - با هدف اقتصادی نمودن سرمایه گذاری نیروگاه های تجدیدپذیر موضوع این آیین نامه:

الف (الحاقی ۱۴۰۳، ۰۸، ۲۳) - برق تولیدی نیروگاه های موضوع این آیین نامه (به استثنای قراردادهای منعقد شده تا تاریخ ابلاغ این آیین نامه) تا پایان عمر نیروگاه متعلق به سرمایه گذاران آن است.



ب (الحاقی ۱۴۰۳، ۰۸، ۲۳) - اعمال نرخ های تکلیفی برای خرید و فروش برق تولیدی نیروگاه های موضوع این آیین نامه ممنوع می باشد.



ماده ۱۰ (الحاقی ۱۴۰۳، ۰۸، ۲۳) - به منظور فراهم نمودن شرایط فروش برق تولیدی نیروگاه های تجدیدپذیر موضوع این آیین نامه، وزارت نیرو مکلف است:

الف (الحاقی ۱۴۰۳، ۰۸، ۲۳) - مجوز صادرات برق تولیدی نیروگاه های تجدید پذیر موضوع این آیین نامه را به غیر از زمان اوج مصرف صادر نماید. اخذ هزینه انتقال و هموارسازی با رعایت قانون تأمین مالی تولید و زیرساختها مصوب ۱۴۰۲ ممنوع است.

ب (الحاقی ۱۴۰۳، ۰۸، ۲۳) - مجوز فروش برق تولیدی در تابلوی سبز بورس انرژی و یا در قالب قراردادهای دو جانبه با صنایع و با شرایط تضمین برق پایدار صادر نماید. اخذ هزینه انتقال و هموارسازی با رعایت قانون تأمین مالی تولید و زیرساختها مصوب ۱۴۰۲ ممنوع است.



پ (الحاقی ۱۴۰۳، ۰۸، ۲۳) - امکان استفاده از خطوط انتقال برق برای فروش یا صادرات برق تولیدی را در حد ظرفیت شبکه فراهم کند.

ماده ۱۱ (الحاقی ۱۴۰۳، ۰۸، ۲۳) - وزارت نیرو موظف است برنامه افزایش بازدهی (راندمان) نیروگاه های حرارتی از محل سوخت صرفه جویی شده / مصرف نشده را تهیه





ماده ۱۲ (الحاقی ۲۳، ۰۸، ۱۴۰۳) - وزارت نیرو موظف است بسته نظام تنظیم کُری در خصوص تولید برق تجدیدپذیر را در چارچوب قوانین ظرف دو ماه پس از ابلاغ این آیین نامه تهیه و به تصویب شورای اقتصاد برساند.



ماده ۱۳ (الحاقی ۲۳، ۰۸، ۱۴۰۳) - به منظور هماهنگی و رفع موانع اجرایی این آیین نامه، کارگروهی به ریاست رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور و متشکل از معاونان ذی ربط وزارتخانه های نیرو، صنعت، معدن و تجارت، نفت، جاده ها، راه های ترابری، امور اقتصاد و دارایی، کشور، معاون انرژی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و رئیس سازمان حفاظت از محیط زیست تشکیل می گردد. کارگروه موظف است گزارش پیشرفت این آیین نامه را به طور مستمر به دولت اعلام نماید.



ماده ۱۴ (اصلاحی ۲۸، ۰۹، ۱۴۰۳) - با توجه به تولید وزارت نیرو در مدیریت حریم رودخانه ها و دریاها، اخذ مجوز رعایت حریم رودخانه ها در قالب یک فرآیند درون سازمانی فی مابین بخش آب و سازمان انرژی های تجدیدپذیر و بهره وری انرژی (ساتبا) وزارت نیرو صورت پذیرفته و سازمان حفاظت محیط زیست تکلیفی در خصوص پیگیری اخذ مجوز مذکور نخواهد داشت.



ماده ۱۵ (منسوخه ۱۷، ۱۱، ۱۴۰۳) - با عنایت به اینکه احداث فضای سبز از جمله تمهیدات زیست محیطی مدیریت و کاهش آلاینده های هوا و گازهای گلخانه ای می باشد و با توجه به ماهیت تولید انرژی در نیروگاه های خورشیدی (بدون منبع غذایی آلوده) و بستر آبی و بادی بدون انتشار هیچ گونه آلاینده هوا و نیز عدم مصرف مواد اولیه و عدم تولید پسماند حین فرایند بهره برداری، اجرای ماده (۱۵) قانون هوای پاک در خصوص نیروگاه های خورشیدی و بادی مصداق نداشته و رعایت احداث ده درصد (۱۰٪) فضای سبز برای این نیروگاه ها ذیل ماده مذکور موضوعیت نخواهد داشت.

در صورت پاک تراشی محدوده اجرای طرح، در زمان استقرار، سرمایه گذار مکلف به بازسازی پوشش گیاهی منطقه با گونه های بومی در زمان برچیدن تأسیسات (سایت) خواهد بود.



ماده ۱۵ (اصلاحی ۱۷، ۱۱، ۱۴۰۳) - مدت اعتبار این آیین نامه، دو سال از تاریخ لازم الاجرا شدن آن است.

معاون اول رئیس جمهور - محمد مخبر

معاونت تدوین، تنقیح و انتشار قوانین و مقررات - معاونت حقوقی ریاست جمهوری (Qavanin.ir)

